

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẾN TRE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1577 /TB-THADS

Bến Tre, ngày 26 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 16/2019/DS-ST ngày 01/11/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre và Bản án số 412/2020/DSPT ngày 15/9/2020 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CTHADS ngày 05/11/2020 và số 22/QĐ-CTHADS ngày 09/11/2020 của Cục Thi hành án dân tỉnh Bến Tre;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre, địa chỉ 406E, Đồng Văn Cống, Phường 7, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất gồm:

Một phần thửa đất số 450, tờ bản đồ số 12, diện tích 1.285,9m², tọa lạc ấp 3, xã Lương Hòa, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. Có tứ cận như sau:

- Đông giáp thửa 412, tờ bản đồ số 12.
- Nam giáp một phần thửa 450d, tờ bản đồ số 12 (Phần còn lại).
- Tây giáp đường
- Bắc giáp một phần thửa 450b, tờ bản đồ số 12.

2. Cây trồng trên đất gồm:

- Dừa xiêm 04 đến 06 tuổi: 15 cây
- Dừa xiêm 02 tuổi: 01 cây
- Dừa xiêm 05 năm tuổi: 21 cây
- Dừa xiêm 06 tháng tuổi: 20 cây
- Dừa ta hơn 10 năm tuổi: 31 cây
- Xoài 01 năm tuổi: 01 cây
- Ổi 3 năm tuổi: 37 cây
- Cau các loại: 56 cây

- Trú: 01 bụi

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre biết, để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doang nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

* Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ 07 giờ 00 phút, ngày 27/10/2023 đến 17 giờ 00 phút, ngày 31/10/2023 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 406E, đường Đồng Văn Cống, khu phố Mỹ Tân, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bến Tre;
- Lưu VT, HSTHA.

